



**A D H A R A**

Q U A D R A  
L O T E S D E I N V E R S I Ó N  
Y U C A T Á N



GRUPO  
**HEKTERRA**  
D E S A R R O L L O S





**ADHARA**  
QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

**MÉRIDA  
YUCATÁN**

## MEJOR CALIDAD DE VIDA

Mérida ha sido considerada a nivel nacional como una de las mejores ciudades de México, para la vida familiar, los negocios y las inversiones, dada su alta calidad de vida, así como su seguridad, tranquilidad y plusvalía.



## MÁS SEGURO DEL PAÍS

Yucatán es considerado por tercer año consecutivo como uno de los estados más seguros del país, ya que tiene uno de los menores índices de delitos de alto impacto.



GRUPO  
**HEKTERRA**  
DESARROLLOS<sub>2</sub>



**ADHARA**  
QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

## TIPOS DE LOTES

### LOTE DE INVERSIÓN



Los lotes de inversión son terrenos sin ningún tipo de construcción, sin urbanización ni servicios. Los lotes de inversión son terrenos rústicos con excelente precio y ubicación.



Menor costo



### LOTE RESIDENCIAL



Los lotes residenciales son terrenos urbanizados, pensados para ser habitados de manera inmediata o próxima.



Costo elevado



GRUPO  
**HEKTERRA**  
DESARROLLOS<sub>3</sub>



ADHARA

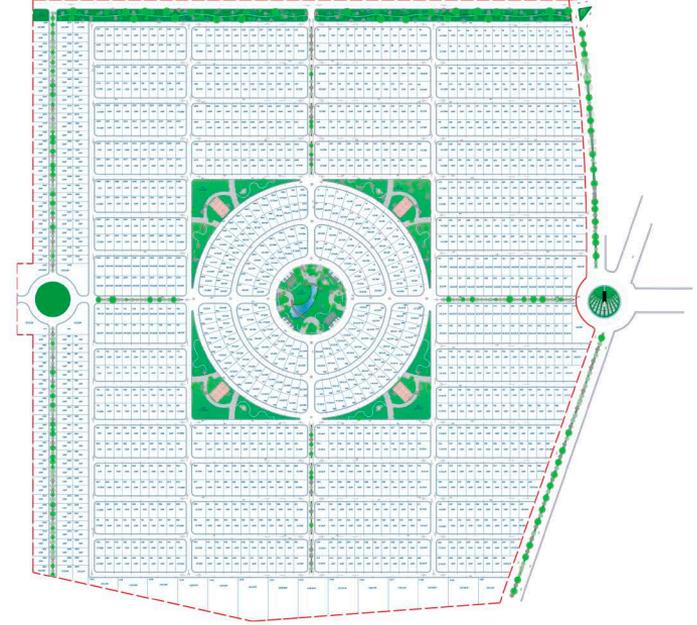
QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

*Diseñado para los pequeños y grandes inversionistas que deseen proyectar a futuro mayores y mejores beneficios.*



GRUPO  
**HEKTERRA**  
DESARROLLOS

## Cuatro Etapas



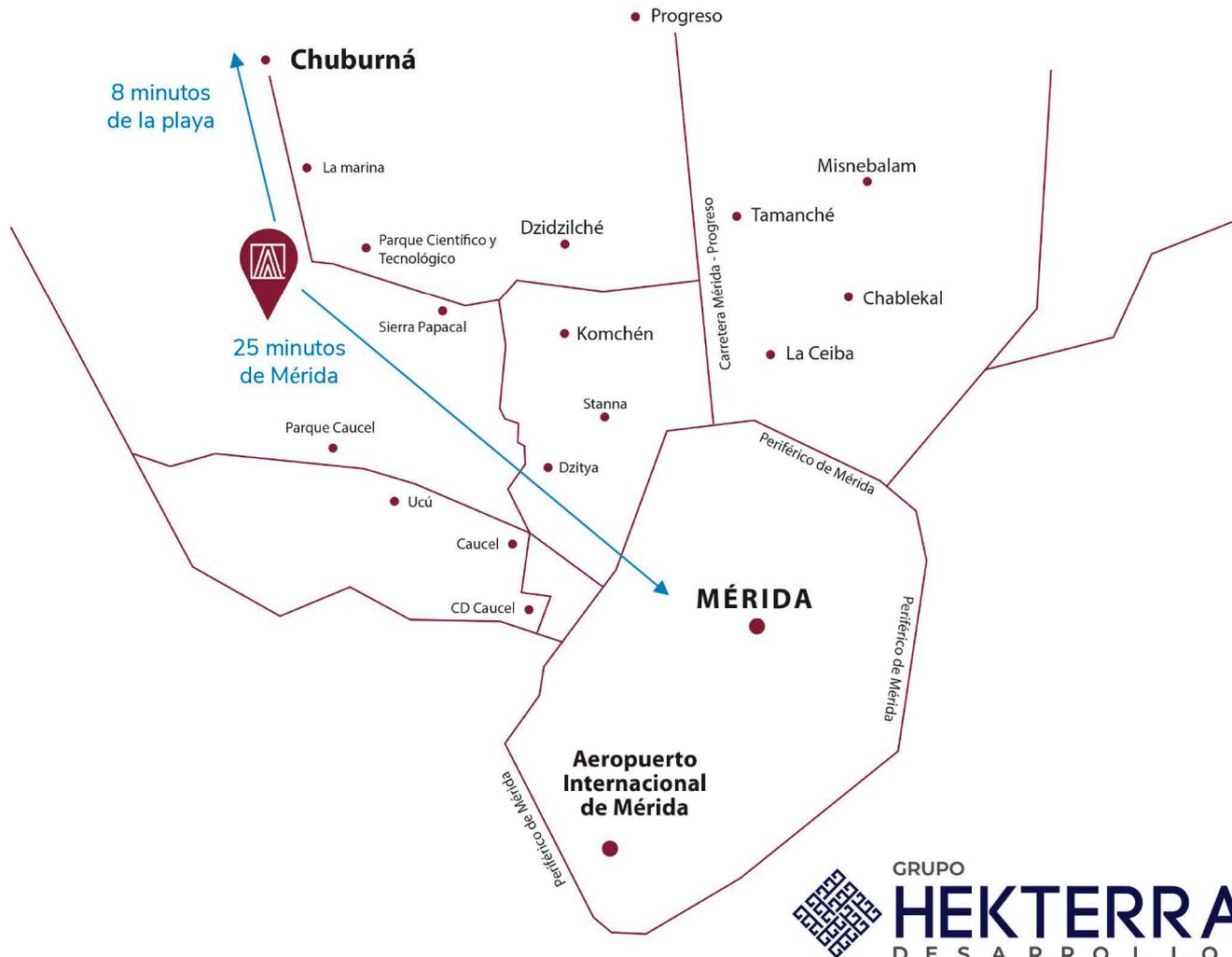
- Propiedad Privada
- Con accesos
- Calles desmontadas
- Mojoneras de concreto



**ADHARA**  
QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

## UBICACIÓN

- Ubicado por entrada KIKTEIL - SIERRA PAPACAL.
- Cerca del Parque Científico.
- A 8 minutos de Chuburná Puerto.
- A 25 minutos de Mérida Yucatán.





ADHARA  
QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

## BENEFICIOS

Lote promedio



Propiedad privada



Listos para escriturarse. Con número de tablaje.



Con accesos hasta los terrenos y legalmente constituidos (Servidumbre de Paso).



Con Mojoneras de concreto que harán que su lote sea fácilmente ubicado.



Calles desmontadas.



Ubicados al norte de Mérida en una excelente zona de crecimiento de desarrollos.



A 8 minutos de la Costa Yucateca (Chuburná Puerto) y a 25 minutos de la ciudad de Mérida.



Junto al proyecto de terrenos residenciales Quadra.



GRUPO

HEKTERRA  
DESARROLLOS



# QUADRA

FIRMEZA EN TU INVERSIÓN

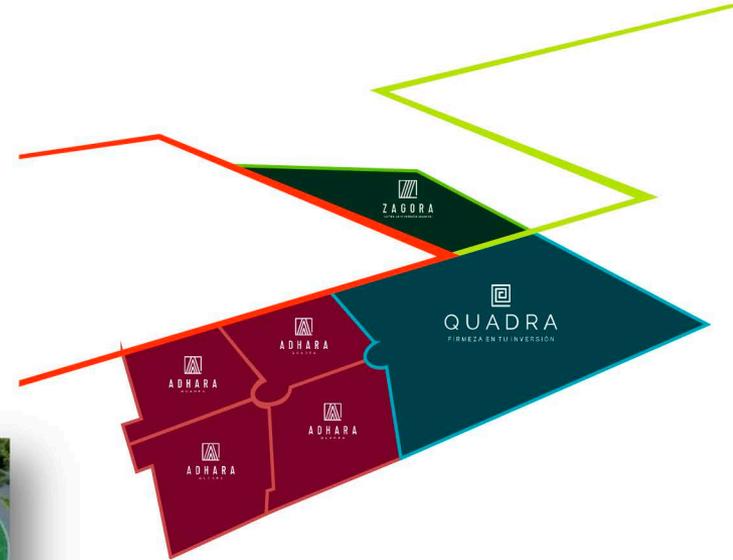


# ADHARA

QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

## JUNTO AL DESARROLLO QUADRA QUE CUENTA CON:

- Lago Central
- Entradas Distintivas
- Calles Blancas Compactadas
- Luz Eléctrica a media tensión
- Sendero para bicicletas
- Áreas de Estacionamiento
- Cancha de usos Múltiples
- Bancas de Concreto
- Alumbrado



GRUPO  
**HEKTERRA**  
DESARROLLOS



ADHARA

QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

VENTAJAS

GRUPO

HEKTERRA  
DESARROLLOS



CERCA DE:





ADHARA

QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

PRECIO Y  
FINANCIAMIENTO

**PRECIO  
POR M<sup>2</sup>**

Regular **\$200**

Esquina **\$220**



**FINANCIAMIENTO**  
Crédito Directo

**48 MESES SIN INTERESES**

**DESDE  
\$10,000 DE ENGNACHE**

Sin cobro de apertura de crédito, sin  
sobreprecio



GRUPO

**HEKTERRA**  
DESARROLLOS



**ADHARA**

QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN

**PRECIO Y  
FINANCIAMIENTO**

## DATOS BANCARIOS

**NOMBRE DEL BENEFICIARIO: ODI PRODUCTS, S.A DE C.V.**

**DIRECCIÓN: MÉRIDA, YUCATÁN**

**BANCO: SCOTIABANK INVERLAT, S.A**

**NÚMERO DE CUENTA: 25600989121**

**CLABE INTERBANCARIA: 044910256009891217**

**NO. PLAZA: 170**

**NO. SUCURSAL: 017**

**SUCURSAL: GALERÍAS MÉRIDA**

**DIRECCIÓN BANCO: Calle 60 no. 299-A x 3 y 3a.**

**Col. Revolución. C.P. 97115. Mérida, Yucatán.**

**CLABE SWIFT: MBCOMXMM**



GRUPO

**HEKTERRA**  
DESARROLLOS



ADHARA

QUADRA  
LOTES DE INVERSIÓN  
YUCATÁN



GRUPO

HEKTERRA

DESARROLLOS